

- قانون ربط حساب ختامي موازنة الهيئة

- قائمة المركز المالي للهيئة

- قائمة الدخل للهيئة

- الحساب الختامي للهيئة

مرسوم بقانون

رقم ٧٠ لسنة ٢٠١١

بربط حساب ختامى موازنة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان

من السنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩

رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة

بعد الإطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ،

وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٢٠ ،

**وعلى القانون رقم ٥٣ لسنة ١٩٧٣ بشأن الموازنة العامة للدولة و
القوانين المعدلة له ،**

**وعلى القانون رقم ١٠٦ لسنة ٢٠٠٩ بربط موازنة الهيئة العامة لتعاونيات
البناء والإسكان للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩ ،**

قرر

المرسوم بقانون الآتى نصه ، وقد اصدرناه

(المادة الأولى)

**تربط جملة حساب ختامى موازنة الهيئة العامة لتعاونيات البناء
والإسكان للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩ بمبلغ ٢٢٠٨٧٨١٠٢ جنيهاً (فقط
وقدره سبعمائة وعشرون مليوناً وثمانمائة وسبعون ألفاً ومائة
جنيه وجنيهاً) .**

(المادة الثانية)

**تربط الاستخدامات الجارية للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩ بمبلغ ٣٣١٠٥٥٢٢٩
جنيهاً (فقط وقدره ثلاثمائة وواحد وثلاثون مليوناً وخمسة وخمسون ألفاً
ومائتان وتسعة وعشرون جنيهاً) موزعة كالتالى :-
أ- أجور بمبلغ ٢٧٨٠٥١٦٩ جنيهاً .
ب- النفقات الجارية والتحويلات الجارية بمبلغ ٣٠٣٢٥٠٠٦٠ جنيهاً .**



(المادة الثالثة)

تربط الإيرادات الجارية والتحويلات الجارية للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩ بمبلغ ٣٣٢٢٩٢٣٧١ جنيها (فقط وقدره ثلاثمائة واثنان وثلاثون مليوناً ومائتان واثنان وتسعون ألفاً وثلاثمائة وواحد وسبعون جنيها) منها إعانات بمبلغ ١٤٣٥٠٤٧٨٧ جنيها.

(المادة الرابعة)

يربط فائض العمليات الجارية للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩ بمبلغ ١٢٣٧١٤٢ جنيها (فقط وقدره مليوناً ومائتان وسبعة وثلاثون ألفاً ومائة واثنان وأربعون جنيها) منه فائض حكومة بمبلغ ١١٨٣١٤٦ جنيها.

(المادة الخامسة)

تربط الاستخدامات الرأسمالية للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩ بمبلغ ٣٨٨٥٨٥٧٣١ جنيها (فقط وقدره ثلاثمائة وثمانية وثمانون مليوناً وخمسمائة وخمسة وثمانون ألفاً وسبعمائة وواحد وثلاثون جنيها) موزعة كآلاتي :
- استخدامات استثمارية بمبلغ ٥٣٩٦٦ جنيها .
- تحويلات رأسمالية بمبلغ ٣٨٨٥٣١٧٦٥ جنيها .

(المادة السادسة)

تربط الإيرادات الرأسمالية للسنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩ بمبلغ ٣٨٨٥٨٥٧٣١ جنيها (فقط وقدره ثلاثمائة وثمانية وثمانون مليوناً وخمسمائة وخمسة وثمانون ألفاً وسبعمائة وواحد وثلاثون جنيها) موزعة كآلاتي :
- إيرادات رأسمالية متنوعة بمبلغ ٣٦٢٩٨٥٧٣١ جنيها .
- قروض وتسهيلات ائتمانية بمبلغ ٢٥٦٠٠٠٠٠ جنيها كلها قروض من بنك الاستثمار القومي .

(المادة السابعة)

ينشر هذا المرسوم بقانون في الجريدة الرسمية ، وتكون له قوة القانون ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

المشير / حسين طنطاوي

رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة

صدر بالقاهرة في ١١ المحرم سنة ١٤٣٣ هـ

الموافق ٦ ديسمبر سنة ٢٠١١ م

صورة مرسلة إلى السيد /

أمين عام مجلس الوزراء

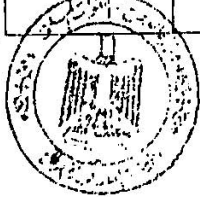
(دكتة / سامر سعد زعول)

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان

عن السنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩

المبالغ بالجنه

الاستخدامات	ختامى ٢٠١٠/٢٠٠٩	الإيرادات	ختامى ٢٠١٠/٢٠٠٩
الأجور	٢٧٨.٥١٦٩		
النفقات الجارية والتحويلات الجارية	٣٠.٣٢٥.٠٦٠	الإيرادات الجارية والتحويلات الجارية	٣٣٢٢٩٢٣٧١
جملة الاستخدامات الجارية	٣٣١.٥٥٢٢٩	جملة الإيرادات الجارية	٣٣٢٢٩٢٣٧١
فائض العمليات الجارية - فائض حكومة - أخرى	١١٨٣١٤٦ ٥٣٩٩٦		
جملة ختامى الموازنة الجارية	٣٣٢٢٩٢٣٧١	جملة ختامى الموازنة الجارية	٣٣٢٢٩٢٣٧١
الاستثمارات الاستثمارية	٥٣٩٩٦	الإيرادات الرأسمالية المتنوعة	٣٦٢٩٨٥٧٣١
التحويلات الرأسمالية	٣٨٨٥٣١٧٦٥	القروض والتسهيلات الائتمانية	٢٥٦.٠٠٠.٠٠٠
جملة الاستخدامات الرأسمالية	٣٨٨٥٨٥٧٣١	جملة الإيرادات الرأسمالية	٣٨٨٥٨٥٧٣١
إجمالي الاستخدامات	٧٢٠.٨٧٨١.٠٢	إجمالي الإيرادات	٧٢٠.٨٧٨١.٠٢



قائمة المركز المالي في ٣٠ / ٦ / ٢٠١٠
قطاع الإسكان والتشييد / الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان

المبالغ بالجنية

البيان	الرصيد في ٢٠١٠/٦/٣٠	الرصيد في ٢٠٠٩/٦/٣٠	التغير	نسبة التطور %
اصول ثابتة				
الاصول الثابتة	١٧٦٣٥٤٨٦	١٧٧٤٧٦٦٦	١١٢١٨٠ -	١ -
مخصص اهلاك (-)	٨١٨٩٠٤٢	٨٠٤٨٣٦١	١٤٠٦٨١	٢
صافي الاصول الثابتة	٩٤٤٦٤٤٤	٩٦٩٩٣٠٥	٢٥٢٨٦١ -	٣ -
مشروعات تحت التنفيذ	٣٦٣٥٤	٣٣٩١٨	٢٤٣٦	٧
استثمارات مالية	١٨٧٦٤	١٨٧٦٤	.	.
اقراض طويل الاجل	٢٧٢٨٥٠٧٣٧٤	٢٨٥٩٠٩٨٥٥٤	١٣٠٥٩١١٨٠ -	٥ -
جملة الاصول طويلة الاجل (١)	٢٧٣٨٠٠٨٩٣٦	٢٨٦٨٨٥٠٥٤١	١٣٠٨٤١٦٠٥ -	٥ -
المخزون	١٤١٥٦٧	١٣٨١١٢	٣٤٥٥	٣
المدينون	٨٧٠٨١٩٩٤٦	٨٢٩٧٥٤٠٧١	٤١٠٦٥٨٧٥	٥
حسابات مدينة مختلفة	١٨٢٥٠١٣٩١	٢٠٨٧٠٤٣٤٤	٢٦٢٠٢٩٥٣ -	١٣ -
نقدية بالبنوك والصندوق	١٣٤٢٩٣٧٦	٦٧٩٣٢١١	٦٦٣٦١٦٥	٩٨
حسابات دائنة (شاذة)	٦٧٥٣٣٥٠٦	٣١٠٢٣٢٣٩	٣٦٥١٠٢٦٧	١١٨
جملة الاصول المتداولة (أ)	١١٣٤٤٢٥٧٨٦	١٠٧٦٤١٢٩٧٧	٥٨٠١٢٨٠٩	٥
الدائنون	٥٧٦٠٢١٢١	٥٤١٣١٤٨٨	٣٤٧٠٦٣٣	٦
حسابات دائنة مختلفة	٨٨٣٨٣٠٣٤٦	٧٩٣١١٩٤٥٣	٩٠٧١٠٨٩٣	١١
مخصصات بخلاف الاهلاك	١٠١٢٦٠٣٢	١٠٥٢٤٥٢٩	٣٩٨٤٩٧ -	٤ -
بنوك دائنة	.	.	.	.
حسابات مدينة (شاذة)	٢٥١٨٦٨١	١٧٢٥٨٧٧	٧٩٢٨٠٤	٤٦
جملة الخصوم المتداولة (ب)	٩٥٤٠٧٧١٨٠	٨٥٩٥٠١٣٤٧	٩٤٥٧٥٨٣٣	١١
رأس المال العامل (أ-ب) (٢)	١٨٠٣٤٨٦٠٦	٢١٦٩١١٦٣٠	٣٦٥٦٣٠٢٤ -	١٧ -
جملة المال المستثمر ويتم تمويله على النحو التالي	٢٩١٨٣٥٧٥٤٢	٣٠٨٥٧٦٢١٧١	١٦٧٤٠٤٦٢٩ -	٥ -
راس المال	٧٥٦٠٦٧٢	٧٥٦٠٦٧٢	.	.
الاحتياطيات والفائض المرحل	٢٣٣٢٩٧٥	٢٢٧٨٩٧٩	٥٣٩٩٦	٢
العجز المرحل	.	.	.	.
الالتزامات طويلة الاجل	٢٩٠٨٤٦٣٨٩٥	٣٠٧٥٩٢٢٥٢٠	١٦٧٤٥٨٦٢٥ -	٥ -
جملة تمويل المال المستثمر	٢٩١٨٣٥٧٥٤٢	٣٠٨٥٧٦٢١٧١	١٦٧٤٠٤٦٢٩ -	٥ -

قائمة الدخل عن السنة المالية ٢٠١٠ / ٢٠٠٩
قطاع الإسكان والتشييد / الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان

المبالغ بالجنية

البيان	فعلى ٢٠١٠/٢٠٠٩	فعلى ٢٠٠٩/٢٠٠٨	التغير	نسبة التطور %
ايرادات النشاط الجارى	٣٣٠.٦٤٢٥٧	٣٢٣٩٢٢٦٨	٦٧١٩٨٩	٢
<u>يخصم:</u>				
الاجور	٢٧٨.٥١٦٩	٢٦٣٦٤٢٥٨	١٤٤.٠٩١١	٥
المستلزمات السلعية	٦٣٩٣٩٣	٤٩٢٤٦٢	١٤٦٩٣١	٣٠
المستلزمات الخدمية	٢٣٦.٠٩٧٩	٢٣٣٥٤٩٧	٢٥٤٨٢	١
مشتريات بغرض البيع	٠	٠	٠	٠
جملة تكلفة النشاط الجارى	٣٠٨.٥٥٤١	٢٩١٩٢٢١٧	١٦١٣٣٢٤	٠
ربح (خسارة) النشاط الجارى	٢٢٥٨٧١٦	٣٢.٠٠٥١	٩٤١٣٣٥-	٢٩-
<u>يضاف:</u>				
ايرادات اوراق مالية	٠	٠	٠	٠
ايرادات تحويلية جارية	١٥٥٧٢٣٣٢٧	١٢٩٩٦٩٩٦٤	٢٥٧٥٣٣٦٣	٢٠
<u>يخصم:</u>				
مصرفات تحويلية جارية	٥٧٤٧٣	٤٨٤٣٤	٩٠.٣٩	١٩
مصرفات تحويلية جارية تخصيصية	٦٣٦٩٨٢	٤٥٥٣٥٠	١٨١٦٣٢	٤٠
اجمالى الربح	١٥٧٢٨٧٥٨٨	١٣٢٦٦٦٢٣١	٢٤٦٢١٣٥٧	١٩
الاعانات	١٤٣٥٠.٤٧٨٧	٢١١٥٢٨٦٦٢	٦٨٠.٢٣٨٧٥-	٣٢-
اجمالى الربح بعد الاعانات	٣٠.٧٩٢٣٧٥	٣٤٤١٩٤٨٩٣	٤٣٤.٢٥١٨-	١٣-
الاهلاك	٣٠.٤٣٩١	٤٤٨٧٧٣	١٤٤٣٨٢-	٣٢-
صافى الربح قبل الفوائد والضرائب	٣٠.٤٨٧٩٨٤	٣٤٣٧٤٦١٢٠	٤٣٢٥٨١٣٦-	١٣-
الفوائد	٢٩٩٢٥.٠٨٤٢	٣٤١٥٧٤٧٤٧	٤٢٣٢٣٩.٥-	١٢-
صافى الربح قبل الضرائب	١٢٣٧١٤٢	٢١٧١٣٧٣	٩٣٤٢٣١-	٤٣-
الضرائب	٠	٠	٠	٠
صافى الربح بعد الضرائب	١٢٣٧١٤٢	٢١٧١٣٧٣	٩٣٤٢٣١-	٤٣-

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان
عن السنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩

المبالغ بالجنيه

بند	مجموعة	البيان	الربط السنوى	التعديلات	الربط المعدل	المنصرف الفعلى
		الاجور	٢٥٥٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠	٢٨٥٠٠٠٠٠	٢٧٨٠٥١٦٩
١		## أجور نقدية	٢١٩٢٧٠٠٠	٣٠٠٠٠١٢	٢٤٩٢٧٠١٢	٢٤١٥٥٠٠٨
١	١	* الوظائف الدائمة	٥٥٠٠٠٠٠	١٢	٥٥٠٠٠١٢	٤٦٣٦٩٠٤
٢	١	* المكافآت الشاملة	١١٠٠٠٠٠		١١٠٠٠٠٠	١٣٥٠٣١٨
٣	١	* تكاليف المعارين وتحمل الهيئة / الشركة بمرتباتهم	٣٥٠٠٠٠٠		٣٥٠٠٠٠٠	٢٧٩٥٥٧
٤	١	* تكاليف الأجازات الدراسية والمنح التدريبية			٠	
٥	١	* المكافآت	١١٤٥٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠	١٤٤٥٠٠٠٠	١٤٣٩٤٣٤٥
٦	١	* الرواتب والبدلات	١٥٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠	١١٧٩٠١
٧	١	* مزايا نقدية	٣٣٧٧٠٠٠		٣٣٧٧٠٠٠	٣٣٧٥٩٨٣
	٢	## مزايا عينية	١١٠٠٠٠٠	٠	١١٠٠٠٠٠	١٣٦٦١٢٣
١	٢	* تكلفة اغذية للعاملين			٠	١٩٢٤٠
٢	٢	* تكلفة ملابس للعاملين	٢٠٠٠٠		٢٠٠٠٠	١٢٣٦٣٦٣
٣	٢	* تكلفة نقل للعاملين			٠	
٤	٢	* تكلفة علاج طبى للعاملين	١٠٥٠٠٠٠		١٠٥٠٠٠٠	
٥	٢	* تكلفة خدمات اجتماعية ورياضية للعاملين	٣٠٠٠٠		٣٠٠٠٠	١١٠٥٢٠
	٢	* مزايا عينية اخرى			٠	
	٣	## مزايا تأمينية	٢١٢٢٠٠٠	١٢-	٢١٢١٩٨٨	٢٢٨٤٠٣٨
١	٣	* حصة الهيئة فى تأمين الشيخوخة	١٧٩٠٠٠٠	١٢-	١٧٨٩٩٨٨	٢٠٥٦٣٨١
٢	٣	* حصة الهيئة فى التأمين ضد المرض			٠	
٣	٣	* حصة الهيئة فى تأمين اصابات العمل	١٢٥٠٠٠		١٢٥٠٠٠	١٣٥٢٩٠
٥	٣	* حصة الهيئة فى اشتراكات نظام المكافآت	٢٠٧٠٠٠		٢٠٧٠٠٠	٩٢٣٦٧
٦	٣	* حصة الهيئة فى اشتراكات المدة السابقة			٠	
٧	٣	* تكاليف مساهمة الهيئة فى التأمين على العملات فى اجازة رعاية اطفالهم			٠	
		## اعتماد اجمالى	٣٥١٠٠٠		٣٥١٠٠٠	
		# المستبعد			٠	
		تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة			٠	
		اعتمادات مطلوب اقرارها			٠	
		النفقات الجارية والتحويلات الجارية	٣٠٨٦٠٠٠٠	٣٥٠٠٠٠٠-	٣٠٥١٠٠٠٠	٣٠٣٢٥٠٠٦٠

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان
عن السنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩

المبالغ بالجنيه

المصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيان	مجموعه	بند
٦٣٩٣٩٣	٧٠٠٠٠٠	.	٧٠٠٠٠٠	##مستلزمات سلعية	١	
	.			*خامات	١	١
	.			*وقود وزيت وقوى محركه للتشغيل	١	٢
١٧٦٥٥٧	٢٣٠٠٠٠		٢٣٠٠٠٠	*وقود وزيت لسيارات الركوب	١	٣
٢٥٨٤٢٢	٢٢٠٠٠٠		٢٢٠٠٠٠	*قطع غيار ومهمات	١	٤
	.			*مواد تعبئه وتغليف	١	٥
	.			*مخلفات	١	٦
١٢٦٧٧٠	١٣٠٠٠٠		١٣٠٠٠٠	*ادوات كتابية وكتب	١	٧
٧٧٦٤٤	١٢٠٠٠٠		١٢٠٠٠٠	*مياه وانارة	١	٨
	.			*نفقات شراء واقتناء ما يتم استخدامه من اراضى مخصصه	١	٩
	.			* مستلزمات سلعيه اخرى	١	١٠
	.			##اعتماد اجمالى		
	.			#المستبعد		
٢٣٦٠٩٧٩	٢٤٠٠٠٠٠	.	٢٤٠٠٠٠٠	##مستلزمات خدمية	٢	
٦١٠٠٠١	٦٠٠٠٠٠		٦٠٠٠٠٠	*نفقات صيانة	٢	١
	.			*نفقات تشغيل لدى الغير ومقاولى الباطن	٢	٢
	١٠٠٠٠		١٠٠٠٠	*خدمات ابحاث وتجارب	٢	٣
٢٢٠١٦٤	٢٠٠٠٠٠		٢٠٠٠٠٠	*نشر وطبع واعلان ودعاية واستقبال	٢	٤
٥٦٤٣٧٧	٦٣٠٠٠٠		٦٣٠٠٠٠	*نقل وانتقالات عامة ومواصلات	٢	٥
٣٢٠٠٥٦	٣٣٠٠٠٠		٣٣٠٠٠٠	*تاجير معدات ووسائل نقل	٢	٦
٢٥٤٢٣٩	٢٥٥٠٠٠		٢٥٥٠٠٠	*تكاليف خدمات المصالح	٢	٧
	.			*اشترابات وضرائب ورسوم مدفوعه لحكومات اجنبية	٢	٨
	.			*نفقات خدمية لغير العاملين ومواطنى جمهورية مصر العربية	٢	٩
	.			*تكاليف العلاقات الثقافية والتعاون الخارجى	٢	١٠
٢١٥٠٠	٢٧٠٠٠		٢٧٠٠٠	*تكاليف البرامج التدريبية	٢	١١
	.			*نفقات سرية وغير منتظرة	٢	١٢
٣٧٠٦٤٢	٣٤٨٠٠٠		٣٤٨٠٠٠	*نفقات خدمية متنوعة	٢	١٣
	.			##اعتماد اجمالى		
	.			#المستبعد		
.	.	.	.	##مشتريات بغرض البيع	٣	
	.			*مشتريات محلية	٣	١
	.			*مشتريات خارجيه	٣	٢
	.			#المستبعد		
٢٩٩٦١٢٧.٦	٣٠١٨٠٠٠٠	٣٥٠٠٠٠٠-	٣٠٥٣٠٠٠٠	##التحويلات الجارية	٤	
٣٠٦٦٧	٢٠٠٠٠		٢٠٠٠٠	*ضرائب ورسوم سلعية	٤	١
٣٠٤٣٩١	٤٤٠٠٠٠		٤٤٠٠٠٠	*الاهلاك وتسوية مصروفات الصيانة	٤	٢
٢٦٨٠٦	٥٠٠٠٠		٥٠٠٠٠	*الايجار	٤	٣
	.			*فرق الايجار المحسوب	٤	٤
٢٩٩٢٥٠٨٤٢	٣٠١٢٩٠٠٠	٣٥٠٠٠٠٠-	٣٠٤٧٩٠٠٠	*فوائد محلية	٤	٥
١٥٩٨٢١٧٩	١٨١٤٩٠٠٠		١٨١٤٩٠٠٠	Xتسدد لبنك الاستثمار القومى	٤	٥
٢٨٣٢٦٨٦٦٣	٢٨٣١٤١٠٠٠	٣٥٠٠٠٠٠-	٢٨٦٦٤١٠٠٠	Xتسدد للبنوك	٤	٥
	.			Xتسدد لجهات اخرى	٤	٥
	.			*فوائد خارجية	٤	٦
.	.			*فرق الفوائد المحسوبة	٤	٧
.	.			*فرق تقويم التغير فى مخزون الانتاج التام والمشروعات التامة	٤	٨
	.			*فرق تقويم التغير فى مخزون البضائع بغرض البيع	٤	٩
	.			*فوائد سندات حملة الاسهم	٤	١٠
	.			*تحويلات جارية اخرى	٤	١١
	.			##اعتماد اجمالى		
	.			#المستبعد		
٦٣٦٩٨٢	٢٠٠٠٠٠	.	٢٠٠٠٠٠	##التحويلات الجارية التخصيصية	٥	

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان
عن السنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩

المبالغ بالجنيه

المصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيان	بند	
					مجموعة	
	٠			*تبرعات	٥	١
	٠			*اعانات للغير	٥	٢
	٠			*تقلبات اسعار العملات الاجنبية	٥	٣
	١٠٠٠٠		١٠٠٠٠	*تعويضات وغرامات	٥	٤
	٠			*ديون معدومة	٥	٥
	٠			*مخصصات بخلاف الاهلاك	٥	٦
	٠			*ضرائب عقارية	٥	٧
	٠			*خسائر رأسمالية	٥	٨
٦٣٦٩٨٢	١٩٠٠٠٠		١٩٠٠٠٠	*مصروفات سنوات سابقة	٥	٩
	٠			*تحويلات جارية تخصيصية اخرى	٥	١٠
	٠			#اعتماد اجمالى		
	٠			# المستبعد		
	٠			# مصروفات تامينية	٦	
	٠			#اعتماد اجمالى على مستوى النفقات		
	٠			# المستبعد على مستوى النفقات		
	٠			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة		
	٠			اعتمادات مطلوب اقرارها		
٣٣١٠٥٥٢٢٩	٣٣٣٦٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠-	٣٣٤١٠٠٠٠	جملة الاستخدامات الجارية		
١٢٣٧١٤٢	٩٣٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	٨٨٠٠٠٠٠	فائض العمليات الجارية		
	٠			- تغطية خسائر سنوات سابقة		
	١٨٦٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	١٧٦٠٠٠٠	- الضرائب الدخلية	١	
٥٣٩٩٦	٠	٠	٠	- الفائض المحتجز	٢	
	٠			احتياطي تمويل المشروعات	٣	
	٠			احتياطي عام	٤	
	٠			احتياطي سداد القروض والمساهمات	٥	
	٠			احتياطي ارتفاع اسعار الاصول	٦	
٥٣٩٩٦	٠			احتياطيات اخرى	٧	
	٠			فائض مرحل	٨	
١١٨٣١٤٦	٧٤٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠	٧٠٤٠٠٠٠	- الفائض الموزع	٣	
	٠			حصة العاملين	١	
	٠			حصة المساهمين	٣	
١١٨٣١٤٦	٧٤٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠	٧٠٤٠٠٠٠	فائض حكومة	٥	
	٠			- اخرى		
	٠			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة		
	٠			اعتمادات مطلوب اقرارها		
٣٣٢٢٩٢٣٧١	٣٤٢٩٠٠٠٠٠	٠	٣٤٢٩٠٠٠٠٠	اجمالى الموازنة الجارية		

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان
عن السنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩

المبالغ بالجنيه

المصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيان	المجموع	
					بند	
٣٣٢٢٩٢٣٧١	٣٤٢٩٠٠٠٠٠	٠	٣٤٢٩٠٠٠٠٠	الإيرادات الجارية والتحويلات الجارية		
٤٤٥٣٤٣٨	٥٥٠٠٠٠٠		٥٥٠٠٠٠٠	## إيرادات الخدمات	١	
٢١٢٦١٢٨٤	٢٠٠٠٠٠٠		٢٠٠٠٠٠٠	## إيرادات ورسوم متنوعة	٢	
٧٣٤٩٥٣٥	١٢٠٠٠٠٠٠	٠	١٢٠٠٠٠٠٠	## إيرادات النشاط الجارى	٣	
	٠		٠	* صافى مبيعات انتاج تام	٣	١
	٠			* إيرادات تشغيل للغير	٣	٢
	٠			* خدمات مباحة	٣	٣
	٠			* بضائع بغرض البيع	٣	٤
	٠			* إيرادات مشروعات التعمير	٣	٥
	٠			* مخلفات انتاج	٣	٦
٧٣٤٩٥٣٥	١٢٠٠٠٠٠٠		١٢٠٠٠٠٠٠	* إيرادات اخرى متنوعة	٣	٧
١٤٣٥٠٤٧٨٧	١٥٠٠٠٠٠٠٠		١٥٠٠٠٠٠٠٠	## اعانات	٤	
٠	٠	٠	٠	## إيرادات اوراق مالية	٥	
	٠			* ارباح اوراق مالية	٥	١
	٠			* فوائد السندات	٥	٢
	٠			* الحصة فى ارباح الشركات التابعة	٥	٣
	٠			* اخرى	٥	٤
١٥٥٧٢٣٣٢٧	١٥٥٤٠٠٠٠٠	٠	١٥٥٤٠٠٠٠٠	## إيرادات تحويلية جارية	٦	
١٥٥٦٦٨٤٠٢	١٥٤٤٠٠٠٠٠		١٥٤٤٠٠٠٠٠	* فوائد دائنة	٦	١
	٠			* ايجارات دائنة	٦	٢
	٠			* تعويضات وغرامات	٦	٣
	٠			* معونات ومنح جارية	٦	٤
٥٣٩٩٦	٠			* ارباح راسمالية	٦	٥
٩٢٩	١٠٠٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠٠	* إيرادات سنوات سابقة	٦	٦
	٠			* إيرادات متنوعة	٦	٧
	٠			* فروق الايجار المحسوبة	٦	٨
	٠			* فروق الفوائد المحسوبة	٦	٩
	٠			* تقلبات اسعار العملات الاجنبية	٦	١٠
٠	٠	٠	٠	## إيرادات تامينية	٧	
	٠			اشتراكات تامينية		١
	٠			عائد الاستثمار		٢
	٠			المستبعد		
	٠			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة		
	٠			اعتمادات مطلوب اقرارها		
	٠			عجز العمليات الجارية		
	٠			اعتمادات مطلوب اقرارها		
٣٣٢٢٩٢٣٧١	٣٤٢٩٠٠٠٠٠	٠	٣٤٢٩٠٠٠٠٠	اجمالى الموازنة الجارية		

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان
عن السنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩

المبالغ بالجنيه

المصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيان	بند	
					مجموعة	
٥٣٩٦٦	٧٥٠٠٠٠	.	٧٥٠٠٠٠	<u>الاستخدامات الاستثمارية</u>		
٥٣٩٦٦	٧٥٠٠٠٠	.	٧٥٠٠٠٠	مصادر تمويل الاستخدامات الاستثمارية		
٥٣٩٦٦	٥٠٠٠٠٠	.	٥٠٠٠٠٠	الايادات الرأسمالية المتنوعة		
٥٣٩٦٦	٥٠٠٠٠٠	.	٥٠٠٠٠٠	<u>#التمويل الذاتى</u>	١	
	.			* احتياطي تمويل المشروعات الاستثمارية	١	
	.			* احتياطي عام	١	
	.			* احتياطي ارتفاع اسعار اصول	١	٦
٥٣٩٦٦	.			*احتياطيات اخرى	١	٧
	.			*فائض مرحل	١	٨
	٤٤٠٠٠٠		٤٤٠٠٠٠	*مخصص اهلاك	١	٩
	.			*مخصصات بخلاف الاهلاك	١	١٠
	.			*تكلفة اصول ثابتة مستبعدة	١	١١
	٦٠٠٠٠		٦٠٠٠٠	*موارد اخرى للتمويل الذاتى	١	١٢
	.			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة		
.	.	.	.	<u>#ايرادات تحويلية راسمالية</u>	٢	
.	.	.	.	*معونات ومنح راسمالية	٢	
	.			محلية	٢	١
	.			خارجية	٢	٢
	.			ايرادات تحويلية راسمالية اخرى		
	.			مساهمة من الخزانة العامة		٣
.	.	.	.	باقى بنود المجموعة		
	.			*النقص فى المخزون السلعى	٥	٤
	.			*نقص المدينين والارصدة المدينة والنقدية	٥	٧
	.			*زيادة الدائنين والارصدة الدائنة	٥	٨
	.			* بنود اخرى		
	.			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة		
.	٢٥٠٠٠٠	.	٢٥٠٠٠٠	<u>#القروض طويلة الاجل</u>		
.	٢٥٠٠٠٠	.	٢٥٠٠٠٠	*قروض محلية	١	
	٢٥٠٠٠٠		٢٥٠٠٠٠	xمن بنك الاستثمار القومى	١	٢
	.			xمن مصادر اخرى	١	٤
	.			*قروض خارجية	٢	
	.		.	*تسهيلات ائتمانية	٣	
	.			محلية		١
	.			خارجية		٢
	.			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة		

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان
عن السنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩

المبالغ بالجنيه

المصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيــــــــــــــــان	بند	
					مجموعة	
٣٨٨٥٣١٧٦٥	٥١٢٠٧٣٠٠٠	.	٥١٢٠٧٣٠٠٠	التحويلات الرأسمالية		
٣٨٨٥٣١٧٦٥	٥١٢٠٧٣٠٠٠	.	٥١٢٠٧٣٠٠٠	مصادر تمويل التحويلات الرأسمالية		
٣٦٢٩٣١٧٦٥	٣٨٢٠٧٣٠٠٠	.	٣٨٢٠٧٣٠٠٠	الايرادات الرأسمالية المتنوعة		
٣٠٤٤٢١	.	.	.	#التمويل الذاتى	١	
٣٠	.			*احتياطات	١	٧
	.			*فائض مرحل	١	٨
٣٠٤٣٩١	.			*مخصص اهلاك	١	٩
	.			*مخصصات بخلاف الاهلاك	١	١٠
	.			*تكلفة اصول ثابتة مستبعدة	١	١١
	.			*موارد اخرى للتمويل الذاتى	١	١٢
	.			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة		
٣٦٢٦٢٧٣٤٤	٣٨٢٠٧٣٠٠٠	.	٣٨٢٠٧٣٠٠٠	#ايرادات تحويلية راسمالية	٢	
١٥٦١٩١١٧٩	٢٠٢٠٧٣٠٠٠		٢٠٢٠٧٣٠٠٠	* المحصل من اقساط القروض	١	
	.			*مساهمات	٢	٣
٢٠٦٤٣٦١٦٥	١٨٠٠٠٠٠٠٠	.	١٨٠٠٠٠٠٠٠	باقى البنود		
	.			*النقص فى المخزون السلعى	٥	٤
٢٧٥٨٣٩١٠	٨٥٢٤٢٠٠٠		٨٥٢٤٢٠٠٠	*نقص المدينين والارصدة المدينة والنقدية		٧
١٧٨٨٥٢٢٥٥	٩٤٧٥٨٠٠٠		٩٤٧٥٨٠٠٠	*زيادة الدائنين والارصدة الدائنة		٨
	.			* بنود اخرى		
	.			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة		
٢٥٦٠٠٠٠٠	١٣٠٠٠٠٠٠٠	.	١٣٠٠٠٠٠٠٠	#القروض طويلة الاجل		
٢٥٦٠٠٠٠٠	١٣٠٠٠٠٠٠٠	.	١٣٠٠٠٠٠٠٠	*قروض محلية	١	
	.			من الخزانة العامة	١	١
٢٥٦٠٠٠٠٠	١٣٠٠٠٠٠٠٠		١٣٠٠٠٠٠٠٠	من بنك الاستثمار القومى	١	٢
	.			من فائض التمويل الذاتى للشركات التابعة	١	٣
	.			من مصادر اخرى	١	٤
	.			*قروض خارجية	٢	
	.			*تسهيلات الائتمانية		
	.			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة		

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان
عن السنة المالية ٢٠١٠/٢٠٠٩

المبالغ بالجنيه

المصرف الفعلى	الربط المعدل	التعديلات	الربط السنوى	البيان	مجموعة	
					بند	
٣٨٨٥٣١٧٦٥	٥١٢.٧٣.٠٠٠	.	٥١٢.٧٣.٠٠٠	<u>التحويلات الرأسمالية</u>		
٢٥٦.٠٠٠.٠٠٠	١٣.٠٠٠.٠٠٠	.	١٣.٠٠٠.٠٠٠	<u>#الإقراض</u>	١	
٢٥٦.٠٠٠.٠٠٠	١٣.٠٠٠.٠٠٠	.	١٣.٠٠٠.٠٠٠	<u>* لجهات محلية</u>		١
	.			لبنك الاستثمار القومى		
٢٥٦.٠٠٠.٠٠٠	١٣.٠٠٠.٠٠٠		١٣.٠٠٠.٠٠٠	لجهات اخرى محلية		
	.			<u>* لجهات اجنبية</u>		٢
٢.٣٩٨٩٣٤٧	٢.٢.٧٣.٠٠٠	.	٢.٢.٧٣.٠٠٠	<u>#سداد القروض</u>	٢	
٢.٣٩٨٩٣٤٧	٢.٢.٧٣.٠٠٠	.	٢.٢.٧٣.٠٠٠	*محلية	٢	١
٤٤٢٤٦٤٦	٤٦٣٦.٠٠٠		٤٦٣٦.٠٠٠	* لبنك الاستثمار القومى	٢	
	.			* للخرانة العامة	٢	
١٩٩٥٦٤٧.١	١٩٧٤٣٧.٠٠٠		١٩٧٤٣٧.٠٠٠	* للبنوك	٢	
	.			* لجهات اخرى	٢	
.	.	.	.	*خارجية	٢	٢
	.			* لجهات اجنبية	٢	١
	.			* لجهات محلية	٢	٢
.	.	.	.	<u>#الاستثمارات المالية</u>	٣	
	.			*استثمارات فى سندات حكومية	٣	١
.	.	.	.	*استثمارات فى اوراق مالية محلية	٣	٢
	.			* فى شركات القطاع العام		
	.			* فى شركات قطاع الاعمال		
	.			* اخرى		
	.			استثمارات مالية اخرى		٣
	.			<u>#الاستثمارات العقارية</u>	٤	
١٥٨٩٤٢٤١٨	١٨.٠٠٠.٠٠٠	.	١٨.٠٠٠.٠٠٠	<u>#التغيرات فى الارصدة</u>	٥	
٣٤٥٤	.			*الزيادة فى المخزون السلعى	٥	١
٨٣٤٢٨١٢١	٢١١٧٣.٠٠٠		٢١١٧٣.٠٠٠	*زيادة المدينين والارصدة المدينة والنقدية	٥	٢
٧٥٥١.٠٨٤٣	١٥٨٨٢٧.٠٠٠		١٥٨٨٢٧.٠٠٠	*نقص الدائنين والارصدة الدائنة	٥	٣
	.			<u>#تحويلات رأسمالية اخرى</u>	٦	
	.			<u>#عجز العمليات الجارية (مرحل)</u>	٧	
	.			تعديلات ربط طبقا للتاثيرات العامة		